

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115**

---

Oprávněná úřední osoba:	Jana Urbanová	
Telefon.:	573 321 337	
E-mail:	jana.urbanova@mestokm.cz	Viz rozdělovník
Sp.zn.:	02/231/021243/2025/Ur	
Č.j. :	MeUKM/046700/2025	
Datum	04.04.2025	
Počet stran:	3	

---

**ROZHODNUTÍ**  
**č. 19/2025**

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ochrany vod a prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 12.02.2025 podalo

**Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem investic, Ing. Libor Pecháček, IČO 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž, které zastupuje Paměť krajiny - projekce, s.r.o., Ing. Jakub Marek, IČO 09012061, Všetičkova č.p. 615/5, 602 00 Brno**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**v y d á v á p o v o l e n í**

podle § 14 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) k záměru:

**„Lokální biocentrum Přední pastviska Kroměříž, Bílany“**

na pozemku parc. č. 1149 v katastrálním území Bílany. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Údaje o místě:

Název kraje	Zlínský
Název obce	Kroměříž
Název katastrálního území	Bílany
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	p. č. 1149
Číslo hydrogeologického pořadí	4-12-02-1330-0-00

Dotčený pozemek se nachází ve stanoveném záplavovém území  $Q_{100}$ , v lokalitě se středním povodňovým ohrožením. Útvar povrchových vod Rusava od toku Roštěnka po ústí do toku Morava ID VÚ MOV\_1140 a v ochranném pásmu vodního zdroje Hulín.

Údaje o činnosti:

Na řešeném území bude založeno nové lokální biocentrum. Samotná plošná výsadba bude doplněna dalšími krajinnými opatřeními, jejichž cílem je diverzifikovat plochu a výrazně přispět ke zvýšení biodiverzity

- Plocha bude rozdělena nezpevněnými pěšinami na dílčí části.
- Celá plocha bude zatravněna obohacenou směsí.
- V centrální části území bude realizována plošná výsadba smíšeného remízu.
- V jižní části území bude vysazen extenzivní sad, který přispěje ke zvýšení biodiverzity.

- Pro narušení jednodílnosti plochy bude napříč území budován nepravidelný průleh.
- Celou plochu bude dále křížovat ovocné stromořadí.
- V částech mimo ÚSES bude realizována roztroušená výsadba.
- Na přilehlé parcele budu částečně založeno stromořadí, které bude doplněno keřovými segmenty.

**Podmínky povolení podle § 14 odst. 3 vodního zákona:**

1. Doba, na kterou se povolení vydává: 10 let.
2. Při provádění záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, zejména ropnými látkami.
3. Použité mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
4. Budou splněny podmínky:
  - Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s., dané ve stanovisku č. 1296/2024 ze dne 09.09.2024
  - Státního pozemkového úřadu, Praha stanovené ve vyjádření ke stavbě ze dne 15.11.2024.

**Odůvodnění:**

Dne 12.02.2025 podal žadatel žádost o povolení k některým činnostem podle § 14 odst. 1 písm. a) k záměru „Lokální biocentrum Přední pastvíska Kroměříž, Bílany“. Tímto dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena:

- Dokumentací k povolované činnosti.
- Plnou mocí k zastupování.
- Stanoviskem správce povodí k předloženému záměru.
- Stanoviskem správce ochranného pásma vodních zdrojů.
- Vyjádřením vlastníka vodohospodářských staveb.
- Závazným stanoviskem dotčených orgánů.

Podle ustanovení § 115 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením Sp. zn. 02/231/021243/2025/Ur, č.j.: MeUKM/034477/2025 ze dne 12.03.2025.

Současně podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 115 vodního zákona a zjistil, že za předpokladu splnění uložených podmínek nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmu ochrany vodního hospodářství. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle ustanovení § 81 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, podáním odvolání u Městského úřadu Kroměříž, odboru životního prostředí, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž.

Podle ustanovení § 83 téhož zákona je nutné odvolání podat nejpozději do patnácti dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Prvním dnem lhůty pro podání odvolání je den následující po oznámení rozhodnutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání podané jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení § 82 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, nepřipustné. Podané odvolání má podle ustanovení § 85 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na náklady tohoto účastníka Městský úřad Kroměříž.

Práce nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Petr Vodák  
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

### **Obdrží:**

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu

Paměť krajiny - projekce, s.r.o., IDDS: hc2thbt

sídlo: Všetičkova č.p. 615/5, Stránice, 602 00 Brno 2

Účastníci podle § 27 odst. 2 správního řádu

Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž

Marie Zapletalová, Bílany č.p. 8, 767 01 Kroměříž 1

Dotčené orgány

Městský úřad Kroměříž, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ekologie krajiny,

IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Na vědomí

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2